

ZONA TERRITORIALE OMOGENEA A

- A1 : nucleo storico di antico impianto (messapico-medioevale)
- A2 : zone di impianto storico otto novecentesco
- Piano di Riqualificazione del nucleo storico, comprendente l'area del castello, del parco comunale, delle chiese di S. Anna e S. Angelo
- Aa1 : Beni immobili di interesse Storico - Artistico ed Ambientale, esterni al nucleo storico, vincolati ai sensi del D.lgs. 490/99
- Aa2 : Beni immobili di interesse Storico - Artistico ed Ambientale, esterni al nucleo storico, tutelati con normativa PUG

BENI CULTURALI TERRITORIO

- Perimetrazione di area soggetta a vincolo archeologico

ZONA TERRITORIALE OMOGENEA B

- B1 : residenziali esistenti, urbanisticamente definite, ad alta densità abitativa.
- B2: residenziali esistenti, a medio-alta densità abitativa
- B3.1: residenziali di completamento edilizio, a medio-bassa densità abitativa
- B3.2: residenziali di ristrutturazione urbanistica a medio-bassa densità abitativa
- B4: edilizia economica e popolare - IACP
- B5: edilizia economica e popolare - Piano di zona 167
- B6: residenziali da recuperare e completare attraverso P.U.C.
- B7: residenziali da recuperare e completare attraverso P.U.E.
- B8: residenziale rurale della riforma fondiaria in borgata Serranova
- B9: residenziale estensivo verso punta Specchiolla da attuare attraverso P.U.E.
- B10: residenziale esistente della fascia costiera, urbanisticamente definite, a media densità insediativa
- B11: residenziale di completamento edilizio della fascia costiera a bassa densità abitativa - P.P. vigente
- CP: comparti perequativi relativi a zone di recupero e completamento edilizio.

ZONA TERRITORIALE OMOGENEA C

- C1 : residenziale di espansione - P.P. vigente
- C2: edilizia economica e popolare - PEEP vigente
- C3: residenziale di nuovo impianto

ZONA TERRITORIALE OMOGENEA D

- D1 : attività artigianali e di servizio esistenti
- D2 : area produttiva di attuazione del Piano di Insediamento Produttivo in itinere
- D3 : nuove aree produttive attuabili con P.U.E.
- D4 : destinate all'installazione temporanea di attrezzature di servizio alla balneazione
- D5: attività estrattive
- D6: attività produttive, artigianali e commerciali previste in variante al P.d.F. ai sensi del DPR 447/98 e s.m.i.
- D7:attività direzionali
- D8: attività ricettive ed alberghiere esistenti
- D9: complessi turistico-ricettivi
- D10: zone destinate a campeggi
- D11 : strutture ricettive e alberghiere previste in variante al P.d.F. ai sensi del DPR 447/98 e s.m.i.
- D12 : destinate a servizi a supporto della fruizione dei beni culturali ed ambientali
- DP: comparto perequativo commerciale/direzionale

ZONA TERRITORIALE OMOGENEA E

- E1 : agricole di valorizzazione
- E2 : agricole produttive tra la S.S. 379 la linea del demanio
- E2:zona agricola di tutela idrogeologica ed ambientale
- E3 : agricole produttive dei rilievi collinari e dell'olivo
- E4 : zone agricole periurbane

ZONA TERRITORIALE OMOGENEA F

- Aree attrezzate per i parcheggi pubblici nel centro urbano
- F1: standard urbanistici D.M. n. 1444/68
- F2: aree per attrezzature pubbliche e per servizi di interesse generale
- F3: opere di urbanizzazione areali e a rete di interesse pubblico
- F4: attrezzature private
- F5: Parcheggi pubblici sulla costa
- Camper Service : aree destinate all'assistenza dell'attività camperistica
- Nuovo porto di punta Specchiolla

Perimetro del Demanio

RNS- limite Riserva Naturale Statale di Torre Guaceto

Proposta di ampliamento del perimetro della RNS di Torre Guaceto

AMP - Area Marina Protetta di Torre Guaceto

Perimetrazione S.I.C. - sito di interesse comunitario

ZPS - perimetrazione Zona Protezione Speciale

Proposta di perimetrazione S.I.R. - sito di interesse regionale (Piantanagiamì IT01440119)

Oasi Valtur da sottoporre a verifica autorità regionale

SISTEMA DELLA MOBILITA' TERRITORIALE

- Linea ferroviaria nazionale e stazione

Viabilità sovracomunale di importanza regionale

Proprietà/gestione	Codice della Strada
Statale ss 379	categoria 5

Viabilità primaria

Proprietà/gestione	Codice della Strada
Provinciale	categoria c1 - c2

Viabilità primaria

Proprietà/gestione	Codice della Strada
Provinciale	categoria f

Viabilità secondaria

Proprietà/gestione	Codice della Strada
Comunale	categoria

Viabilità complanare a valle della ss379 e viabilità di accesso alle zone costiere

Proprietà/gestione	Codice della Strada
Comunale	categoria

Viabilità complanare a monte della ss379

Proprietà/gestione	Codice della Strada
Comunale	categoria

Tracciato viario di nuova realizzazione

Proprietà/gestione	Codice della Strada
Comunale	categoria

Tracciato viario di potenziamento e consolidamento di quella esistente

Proprietà/gestione	Codice della Strada
Comunale	categoria

Pista ciclabile

SISTEMA DELLA MOBILITA' URBANA

Viabilità principale nel perimetro urbano

Proprietà/gestione	Codice della Strada
Comunale	categoria

Tracciato viario di nuova realizzazione nel centro urbano

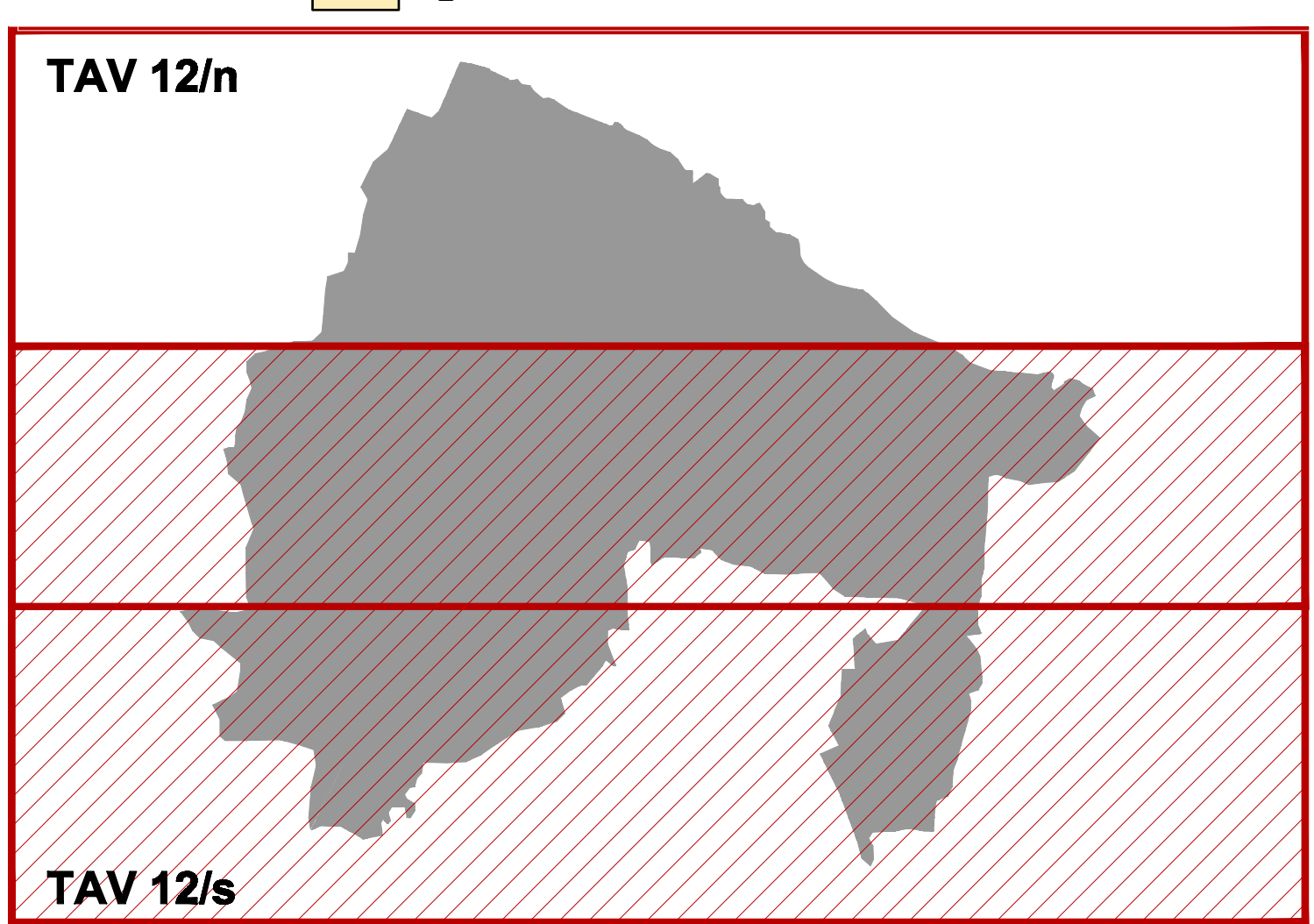
Proprietà/gestione	Codice della Strada
Comunale	categoria

Tracciato viario di potenziamento e consolidamento di quella esistente nel centro urbano

Proprietà/gestione	Codice della Strada
Comunale	categoria

AMBITI TERRITORIALI ESTESI

- A
- B
- C
- D



REGIONE PUGLIA-PROVINCIA DI BRINDISI

COMUNE DI CAROVIGNO

PIANO URBANISTICO GENERALE

analisi e previsioni strutturali e programmatiche giugno 2012

12d/s Linee fondamentali per la tutela e valorizzazione del territorio e lo sviluppo sociale ed economico compatibile Verifica e rimodulazione degli ATE del PUTTP scala 1:10.000

progettato da

prof. arch. Pasquale Milano

arch. Fulvio Rizzo

arch. Luigi Calabro

arch. Eugenio Carabino

arch. Lucia Colandro

arch. Giuseppe Puccio

Il Sindaco

Sig. Vittorio Zizza

Il RUP

arch. Vito Nicola Sacchi

6.5.12-Relazione "Programma Urbanistico generale approvato dal Consiglio Comunale n. 12 del 2011" - Volume 12d/s

6.5.12-Relazione "Programma Urbanistico generale approvato dal Consiglio Comunale n. 12 del 2011" - Volume 12d/s

6.5.12-Relazione "Programma Urbanistico generale approvato dal Consiglio Comunale n. 12 del 2011" - Volume 12d/s

6.5.12-Relazione "Programma Urbanistico generale approvato dal Consiglio Comunale n. 12 del 2011" - Volume 12d/s